

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 27 Jun 2024 21:53:56 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>
Subject: FW: stavaza binnenmilieu en meldingen

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

ma, di, do en vr



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Verzonden: woensdag 8 mei 2024 10:28
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: stavaza binnenmilieu en meldingen

Hoi 5.1.2.e

Bedankt voor je mail en hier gaat het goed hoor 😊 en bij jou?

Toevallig had ik het voor PA nog met een collega hierover en dat we even contact moesten gaan zoeken over bouwfysische meldingen die betrekking hebben op het binnenklimaat vb schimmelvorming.

Hierbij antwoord op de gestelde vraag. Wij behandelen inderdaad behoorlijk wat meldingen die over het binnenmilieu m.b.t. schimmelproblematiek enzo. gaan.

Deze meldingen behandelen wij via een standaardprocedure die wij gebruiken bij "achterstallig onderhoudsklachten en/of woningklachten".

Hierbij de standaardprocedure aanpak woningklachten

- Wanneer de melding binnen komt zullen wij deze beoordelen op de inhoud en relevantie. Daarna zal de eigenaar in kennis worden gesteld doormiddel van een brief van ons met in de bijlage de klacht van de melder. In de brief wordt een termijn van 6 weken aan de eigenaar gegeven om de gebreken die door de melder zijn gemeld te verhelpen.
- Indien na 6 weken de gebreken die bij ons zijn gemeld niet zijn verholpen zullen wij een klachtcontrole op locatie uitvoeren naar de gebreken die zijn gemeld en deze checken of ze voldoen aan de huidige wet en regelgeving. Daarna zullen wij de eigenaar een termijn geven waarin de gebreken verholpen dienen te worden met in de bijlage een overzicht van de geconstateerde gebreken die tijdens de klachtcontrole zijn waargenomen.
- Hercontrole
Na het gestelde termijn zullen wij een hercontrole uitvoeren indien dan de gebreken nog niet zijn verholpen dan zullen wij een handhavingprocedure gaan opstarten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e [@utrecht.nl](mailto:5.1.2.e@utrecht.nl)

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

ma, di, do en vr



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: vrijdag 3 mei 2024 15:52

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: stavaza binnenmilieu en meldingen

Hi 5.1.2.e

Hoe is het? Ik vroeg mij af hoe het bij jullie gaat met meldingen over binnenmilieu en of jullie nog veel huisbezoeken doen bij klachten hierover? En hebben jullie een bepaald proces of iets dergelijks.

Via wonen is er nu een melding/ klacht mogelijk hierover via de Utrecht website, maar dit zal pas 1 juni live gaan. Ik vroeg mij dus af hoe het in de tussentijd nu gaat en wat we er in de tussentijd mee doen. In het uiteindelijke geval kan een schimmelexpert dan komen om onafhankelijk te kijken naar de oorzaken.

[Raadsbrief Aanpak schimmelproblematiek in corporatiewoningen Utrecht - iBabs Publieksporaal \(bestuurlijkeinformatie.nl\)](#)

Daarnaast vroeg ik mij af hoe jullie hierbij betrokken waren en of jullie hierbij betrokken waren.

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e [@utrecht.nl](mailto:5.1.2.e@utrecht.nl)

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Volksgesondheid

